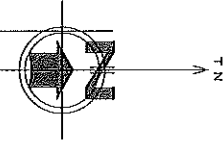


# 二条駅

徒歩10分



- ◆二条城北小学校：約170m
- ◆二条中学校：約400m

## 建築条件無売土地

# 31.49坪

幅員約6m

公道 幅員約6m

(現況：ガレージ)

【仲介】 京都府知事(13) 3845号  
株式会社平松住宅

京都市中京区壬生松町1  
TEL: 075-923-2333  
FAX: 075-911-7887  
http://www.hiramatsui.jp

物件種目	売土地 (建築条件なし)		
土地面積	公簿 104.13㎡ (31.49坪)		
価格	6770万円	坪単価	215万円
物件所在地	京都市上京区竹屋町通干本東入ル主税町1122		
交通状況	地下鉄東西線 二条駅 徒歩10分 JR山陰本線 二条駅 徒歩13分		
建物面積	—		
私有	—		
建物構造	—		
間取	—		
築年月	宅地	駐車場	—
地目	第1種住居地域	都市計画	市街化区域
用途地域	60%	地勢	平坦
建ぺい率	容積率	容積率	200%
他の法令上の制限	準防火地域、15m第2種高度地区、歴史遺産型美観地区 屋外広告物歴史遺産型第2種地域		
設備	電気、上水道、下水道、都市ガス		
接道状況	一方	土地権利	所有権
接道方向等	西側 幅員6m公道に約6.28m接面		
現況備考	ガレージ	引渡	相談
	◇前道6m以上 ◇二条北小学校・二条中学校 ◇建築条件なし		

